

Reges Interesse an Lagerräumen

Im Hochbunker an der Wallstraße werden 50 Kellerersatzräume angeboten.

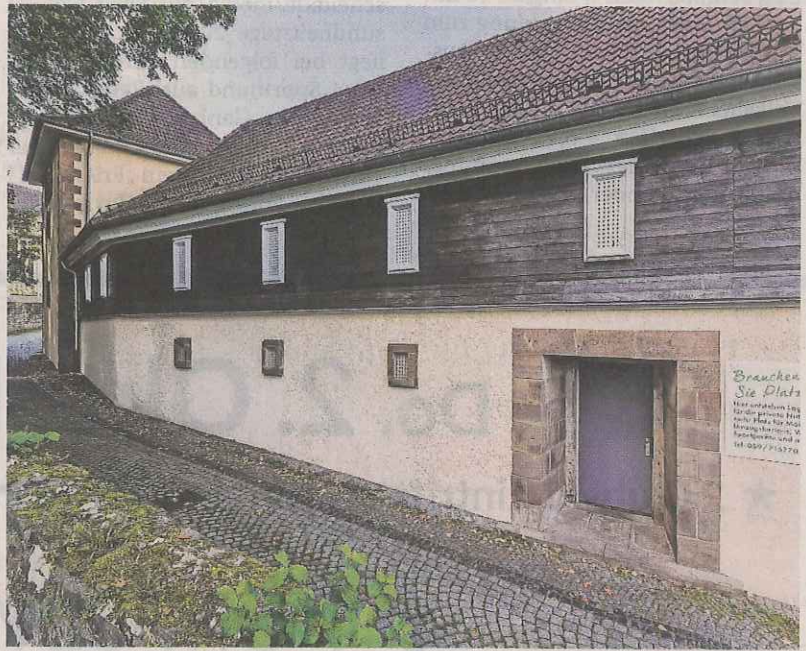
VON MICHAEL BOSSE

REMSCHIED In frischen Farben und mit einem aufgearbeiteten Dach präsentiert sich seit kurzem die Fassade des ehemaligen Hochbunkers an der Wallstraße 38. In dem Gebäude werden 50 Lagerboxen in der Größe zwischen sechs und zehn Quadratmetern geschaffen, in denen etwa Möbel, Sportgeräte oder Haushaltsgegenstände deponiert werden können.

Im April hatte die Firma „Besser Parken“ das unter Denkmalschutz stehende Gebäude in der Lennep-Altstadt bei einer Auktion erworben. Derzeit wartet das Unternehmen noch auf die Nutzungsgenehmigung durch die Stadt, erklärt der geschäftsführende Gesellschafter André Westhoff. Man hoffe darauf, die Räumlichkeiten zum Ende des Jahres vermieten zu können.

Die Nachfrage nach den Kellerersatzräumen sei derweil schon „sehr reg“, betont Westhoff. Man habe eine Liste mit potentiellen Mietern, die fast schon ausgebucht sei. Die abschließbaren Räume werden zu Preisen ab 39,90 Euro pro Monat angeboten. Einige der Räumlichkeiten werden zudem mit Steckdosen ausgestattet, so dass sie auch als Hobbyraum oder -werkstatt genutzt werden können.

Laut „Besser Parken“ wird das Gebäude mit Videokameras überwacht und ist durch Sicherheitstüren geschützt. Eine elektronische Zugangskontrolle soll ungebetene Gäste abhalten. Die Mieter können



Der Hochbunker an der Wallstraße.

FOTO: PRIVAT

zudem 24 Stunden am Tag in die Lagerräume. Untersagt sei allerdings die Unterbringung von lebenden Tieren oder die Lagerung von Feuerwerkskörpern.

Man liege bei den Umbauarbeiten „in den letzten Zügen“, betont Westhoff. Für das in Düsseldorf ansässige Unternehmen ist es bereits der zweite Standort in Remscheid: So bietet es schon Garagenboxen in der Quartiersgarage am Henkelshof an. Zudem plant das Unternehmen, eine Etage im Parkhaus am Markt zu pachten und dort ebenfalls Lagerboxen einzurichten. Mit dem Angebot greift „Besser Parken“ einem

Trend in der Gesellschaft auf. „Laut wissenschaftlichen Untersuchungen hat ein Haushalt heute im Durchschnitt fünfmal mehr Gegenstände als 1950“, sagt Westhoff. Nach eigenen Angaben ist die Besser-Parken-Gruppe seit 15 Jahren der führende Anbieter von Lager- oder Abstellflächen in Deutschland. Sie betreut demnach in rund 100 Städten etwa 20 000 Stellplätze in Tiefgaragen, Parkdecks oder Garagen- und Lagerboxen. Für Oldtimer, Boote oder andere wertvolle Gegenstände würden „besondere Lösungen“ angeboten.

www.besser-parken.de

